

# Het openbaar onderzoek voor NEO I- Europea opnieuw geopend

**Brussel, 5 januari 2017 – Het openbaar onderzoek voor de eerste fase van het NEO project –Europea - wordt vrijdag heropend om zoveel mogelijk burgers de kans te geven zich uit te drukken over de concrete invulling van het herverstedelijkingsproject voor het Heizelplateau.**

Het openbaar onderzoek dat betrekking heeft op de uitreiking van de stedenbouwkundige en milieuvergunning voor het NEO I project – Europea - vond plaats van 10 tot 25 november jongstleden. Na pertinente opmerkingen van een aantal omwonenden over de vorm van het openbaar onderzoek heeft de Stad Brussel beslist de procedure opnieuw te herstarten.

Het openbaar onderzoek wordt daarom nu vrijdag 6 januari opnieuw geopend. Omwonenden en verenigingen krijgen zo tot 20 januari opnieuw de kans om hun opmerkingen te formuleren. Aansluitend staat voor 1 februari een nieuwe vergadering van de overlegcommissie gepland over het onderzoek.

Uiteraard wordt er in de procedure ook rekening gehouden met de opmerkingen die tijdens het eerste openbaar onderzoek geformuleerd zijn.

Nu kan iedereen die nog niet de kans kreeg om zich uit te drukken toch zijn mening formuleren.

*« Het NEO project vordert volgens de voorziene wettelijke procedures. Door de heropening van het openbaar onderzoek krijgen we kans om de mening te horen van iedereen die over het project nog een opmerking heeft. Het openbaar onderzoek en de overlegcommissie zijn schakels in de lange keten die ons leidt naar de uitreiking van de verschillende vergunningen bepaald door het nieuwe GBP. »* aldus Philippe Close, de Schepen van de Stad Brussel die belast is met de opvolging van het NEO project.

Na de overheidsopdracht NEO I en de ondertekening van het contract met het consortium UNIBAIL RODAMCO BESIX BPI voor het eerste luik van het herverstedelijkingsproject van de Heizel (dat de naam Europea meekreeg) zijn 16 maanden geleden de aanvragen voor een stedenbouwkundige en milieuvergunning ingediend.

De procedure bepaalt een effectenstudie waarvoor een bestek moet worden opgesteld. Vóór deze werkzaamheden worden afgerond, is voorzien dat eventuele bezwaren worden gehoord zodat men rekening kan houden met alle opmerkingen die het project kunnen verbeteren en indien dat nodig is bepaalde effecten breder te

analyseren.

Het NEO project wordt door de Stad Brussel en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest samen aangestuurd. Het weerspiegelt de beleidsambitie van beide om een antwoord te formuleren voor de demografische uitdagingen (met de productie van 750 woningen, waarvan 590 woningen alleen al voor NEO I) en voor de economische ontwikkeling van Brussel (nieuwe economische functies met een potentieel van vrijwel 3.000 jobs). In dat geheel organiseert NEO I de bouw van een nieuw stadsdeel op het Heizelplateau, met uiteenlopende stedelijke functies zoals woningen, een winkelwijk, restaurants, kinderdagverblijven en een seniorie, en daarbij recreatie- en sportactiviteiten. Deze verschillende functies zullen in 2021 leiden tot het ontstaan van een levendige en gezellige stadswijk waar groene ruimten een belangrijke plaats innemen.

Percontact : [p.marchal@neo.brussels](mailto:p.marchal@neo.brussels), 0478 32 62 72  
[www.neobrusseis.com](http://www.neobrusseis.com)